

令和 8年 2月 20日

## 公 告

社会福祉法人 千歳会  
理事長 吉田 盛範

下記の入札に付する事項の公告及び工事名に掲げる工事の入札等については、関係法令及び神戸市の公共工事における手続きに準拠した取り扱いとするほか、この公告事項によるものとします。

### 1. 入札に付する事項

入札方法	公募型指名競争入札
設置主体（発注者）	社会福祉法人 千歳会
公告日	令和8年2月20日、新聞誌及び法人事務所（滋賀県彦根市河原二丁目1番3号）において公告
工事名	（仮称）グループホーム ちとせ 新築工事
工事場所	神戸市東灘区魚崎南町7丁目32番3号
完成期限	令和9年3月23日
工事概要	構造 鉄骨造 4階建 規模 建築面積 454.60㎡、延床面積 1,487.34㎡
前金払の有無	無
中間払の有無	有（契約時に請負金額の30%）
最低制限価格	無

### 2. 入札に参加する者に必要な資格

形態	単独企業
建設業の許可	建設業法第15条に規定する特定建設業許可を有するもので、入札日の時点で指名停止等の行政処分を受けていないもの。
神戸市入札参加資格	入札参加資格の審査の申請の受付期間の最終日及び落札決定の日において有効な神戸市工事請負競争入札参加資格を有すること。
経営事項審査の結果	建築一式に係る経営事項評価の総合評定値（P）が950点以上、経営状況に関する評点（Y）が550点以上の者。※審査基準日から1年7月を経過していないもの。
施工実績	過去10年以内に元請として、今回の同程度以上の公共施設、社会福祉施設等の施工実績があること。ただし、補修工事及び現在工事中の工事に係るものを除く。
その他	(1) 地方自治体施行令167条の4第1項に定める要件に該当しない者。 (2) 法人の役員等又はその配偶者若しくは三親等以内の親族、その他各役員等と社会福祉法施行規則で定める特殊関係者が役員に就いている等、特別の利害関係を有しないこと。 (3) 設計会社と資本及び人事面で関係を有しないこと。 (4) 法人に対して、工事請負契約における収入状況、下請業者の施工実績や請負金額等に関する資料を提出できること。 (5) 過去に、社会福祉施設等の建設に伴う不正行為またはこれに類する行為等に関与していないこと。 (6) 神戸市の指名停止の行政処分を受けていないこと。 (7) 補助金を受け取る上で必要な書類の作成に協力できること。

### 3. 入札参加資格の審査の申請方法

受付期間	令和8年2月20日（金）～令和8年3月2日（月）
提出書類	(1) 入札参加資格審査申請書（様式2号） (2) 経営事項審査結果通知書（写） (3) 施工実績調書（様式3） (4) 主任技術者・監理技術者設置予定届（様式4） (5) 施工実績調書の内容が確認できる書類 (6) 神戸市入札参加資格番号認定通知（写） ※ 申請に係る費用は申請者の負担とし、提出書類は返還しない。 ※ 入札保証金は無しとする。
提出先	〒673-0033 明石市林崎町3丁目568-1

	株式会社 泰成建築設計事務所 担当：後 電話番号 078-924-0026 受付時間 9時～18時(月曜日～金曜日) ※ 提出方法は、郵送または持参とします。
--	--

#### 4. 入札参加資格の審査の結果の通知日

通知日	令和8年3月3日（火）頃
-----	--------------

#### 5. 入札日等

入札日時・場所	令和8年3月30日（月）10時 魚崎地域福祉センター 福祉活動コーナー 神戸市東灘区魚崎中町4-3-16
---------	--

#### 6. 開札日等

開札日時・場所	令和8年3月30日（月）10時 魚崎地域福祉センター 福祉活動コーナー 神戸市東灘区魚崎中町4-3-16
---------	--

#### 7. その他

随意契約の適用	無	当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方と随意契約により締結する予定の有無。
照会先	株式会社 泰成建築設計事務所 電話078-924-0026 担当： 後	
その他	記載のない事項については、神戸市の入札説明書等に準ずる。	