

令和 7 年 4 月 28 日

公 告

社会福祉法人 千歳会
理事長 吉田 盛範

下記の入札に付する事項の公告及び工事名に掲げる工事の入札等については、関係法令及び明石市の公共工事における手続きに準拠した取り扱いとするほか、この公告事項によるものとします。

1. 入札に付する事項

入札方法	一般競争入札
設置主体（発注者）	社会福祉法人 千歳会
公告日	令和 7 年 4 月 28 日、法人ホームページ/新聞にて掲示
工事名	（仮称）地域密着型特別養護老人ホーム グループホーム千歳新築工事
工事場所	明石市二見町西二見645番1、647番3
完成期限	令和 8 年 6 月 30 日（予定）
工事概要	構造 鉄骨造 3階建 規模 建築面積 710.67㎡ 延床面積 1,806.12㎡
前金払の有無	☒ 無 ☐ 有

2. 入札に参加する者に必要な資格

形態	単独企業
参加資格	公告日において明石市入札参加資格登録者であること。
建設業の許可	建設業法15条の規定による建築事業に係わる特定建設業の許可を有すること（公示日より入札実施日までの間において、建設業法により営業停止の行政処分を受けていないこと。）
経営事項審査の結果	兵庫県に本店を有する者で、建築一式工事総合評点1000点以上（明石市本店は950点以上）かつ単独決算Y評点600点以上である者。（点数は公示日において最新のものとする）
施工実績	元請として、過去5年間に福祉施設等新築工事（本件同規模延床1,000㎡以上）の施工実績（施工中も含む）があること。施工実績は単独企業での実績とします。専任の監理技術者を配置し、現場代理人は一級建築士又は一級建築施工管理技士の資格を有することとします。

3. 入札参加資格の審査の申請方法

受付期間	令和 7 年 4 月 28 日（月）～ 令和 7 年 5 月 9 日（金）
提出書類	(1) 経営事項審査結果通知書（写） (2) 施工実績調書 (3) 主任技術者・監理技術者設置予定届 ※ 書類の作成に係る費用の負担、申請書類の返還の有無、虚偽記載についての取り消し等

4. 入札参加資格の審査の結果の通知日

通知日	令和 7 年 5 月 12 日（月）頃
-----	---------------------

5. 入札日

入札日	令和 7 年 6 月 13 日（金）10時00分 明石市 魚住市民センター 第4会議室
-----	---

6. その他

VE提案の有無	☒ 無 ☐ 有	日程・手続き等の詳細は、設計図書に添付するVE提案付入札実施要綱による。
随意契約の適用	☒ 無 ☐ 有	当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方と随意契約により締結する予定の有無。
照会先	㈱泰成建築設計事務所 電話078-924-0026 担当：後	
その他	記載のない事項については、明石市の入札説明書等に準ずる。	